

**Dusnok Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a 2023. december 15-én megtartott közmeghallgatásról

J e g y z ő k ö n y v

Készült: 2023. december 15-én Dusnok Község Önkormányzata Képviselő-testületének közmeghallgatásával egybekötött nyílt üléséről, mely a Dusnoki Polgármesteri Hivatal Tanácstermében került megtartásra 14:00 órától.

Jelen vannak: *a jelenléti ív szerint (1. melléklet)*

Mindszenti István	polgármester
Marcványi István	alpolgármester
Dr. Bajusz István	képviselő
Gorbay-Nagy Tihamér	képviselő
Lehr-Juhász Mónika	képviselő
Mihalik Gábor	képviselő
Vincze János	képviselő
Dr. Welchner Edit	jegyző (tanácskozási joggal)

Mindszenti István polgármester: Szeretettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 7 fővel határozatképes az ülés. Előterjesztést tesz az ülés napirendjére, kiegészítve egy ponttal a kiküldött meghívót, mely a Pályázat benyújtása a „TOP_Plusz-3.1.3-23 számú „Helyi humán fejlesztések” c. pályázati kiírásra.

Napirend:

1. Lakossági hozzászólások - Beszámoló a 2023-ban végzett munkáról
2. Helyi Értéktár Bizottság határozatainak támogatása
3. Alapító okirat módosítása – Dusnoki Óvoda és Bölcsőde
4. 2024. évi közfoglalkoztatási program benyújtásának támogatása
5. A 61/2022. (IX.15.) Kth. számú határozat (helyi műsorszolgáltató szolgáltatás) felülvizsgálata
6. Pályázat benyújtása a „TOP_Plusz-3.1.3-23 számú „Helyi humán fejlesztések” c. pályázati kiírásra
7. Egyebek

A képviselők a fenti napirendet határozathozatal nélkül egyhangúan elfogadják.

1./ Napirend tárgyalása

Lakossági hozzászólások - Beszámoló a 2023-ban végzett munkáról

Mindszenti István polgármester: Elmondja, hogy a pályázatokról szeretne szólni először, ismerteti a lezárult és folyamatban lévő fejlesztéseket:

1. Gagarin utca felújítása

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása – 2022” című pályázati forrásból 2023 márciusában befejeződött a Gagarin utca felújítása, melynek során süllyesztett szegélyezéssel új aszfalt burkolatot kapott az utca a József Attila utca – Dankó Pista utca közötti szakaszán 441,8 méter hosszon.

Teljes bekerülési költség (bruttó): 45.067.444,-Ft

Pályázati forrás: 44.999.178,- Ft

Önerő: 68.266,-Ft

2. Bem József utca felújítása

A Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása keretében elnyert pályázati forrásból 2023 áprilisában befejeződött a Bem József utca felújítása, melynek során süllyesztett szegélyezéssel új aszfalt burkolatot kapott az utca a Vörösmarty utca – Hunyadi utca szakaszán összesen 291,10 méter hosszon.

Teljes bekerülési költség (bruttó): 23.614.314,-Ft

Pályázati forrás: 20.000.000,-Ft

Önerő: 3.614.314,-Ft

3. Járdafelújítás

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása - 2022” című pályázati forrásból 2023 októberében befejeződött a több megvalósulási helyszínt érintő járdafelújítás, melynek során összesen 403,29 folyóméter hosszón.

Arany János utca	54,32 méter
István király utca	40,38 méter
Bartók Béla utca	138,11 méter
Kossuth utca	35,36 méter
Óvoda utca	36,01 méter
József Attila utca	99,11 méter

Teljes bekerülési költség (bruttó): 10.301.391,-Ft

Pályázati forrás: 9.881.782,- Ft

Önerő: 419.609,-Ft

4. Közösségszervező bértámogatása és eszközbeszerzés

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és közösségszervező bértámogatása – 2022” című pályázati forrásból egy éven keresztül alkalmaztunk egy közösségszervezőt (Gulyás Éva), valamint beszerzésre került egy 8 x 16 méteres tűzálló rendezvénysátor.

Teljes bekerülési költség (bruttó): 5.794.340,-Ft

Pályázati forrás: 5.493.520,- Ft

Önerő: 300.820,-Ft

5. Múlt-jelen-jövő Dusnoki látogatóközpont kialakítása

Dusnok Község Önkormányzatának a TOP Plusz Helyi és térségi turizmusfejlesztés című pályázati kiírás keretén belül benyújtott pályázata 2022.12.14-i döntés alapján támogatásban részesült. A fejlesztés célja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő településközponti ingatlanon egy látogatóközpontot hozzon létre, mely a térség kulturális adottságaira építő új vonzerő létrehozását tartalmazza. A látogatóközpont két épületrészből tevődik össze, az egyik hagyományos technológiával, építőanyaggal épülő parasztház, mely helyet biztosít a dusnoki hagyományok, értékek bemutatására. A másik épületrész pedig el fog térni a hagyományostól, mivel ezt már korszerű építéstechnológiával kívánjuk megvalósítani. Az anyaghasználattal és belső tér kialakításával a jelenkor építészeti eszközeit kívánja bemutatni. A látogatóközpont a múlt-jelen-jövő helyi kulturális adottságait mutatja be, többek között építészeti eszközökkel, interaktív elemekkel. A látogatóközpont alkalmas rendszeres rendezvények megtartására, kortárs művészek munkáinak kiállítására, népművészeti eszközök bemutatására.

Tervezett befejezési határidő: 2025.10.31.

Pályázati forrás: nettó 181.889.763,-Ft

6. Belterületi utak fejlesztése

Dusnok Község Önkormányzatának a TOP Plusz Belterületi utak fejlesztése című pályázati kiírás keretén belül benyújtott pályázata 2023.09.08-i döntés alapján támogatásban részesült. A fejlesztés során a település mindennapi közlekedésében jelentős szerepet betöltő Bara utca és Vágóhid utca kerülnek felújításra összesen 315,73 folyóméter hosszón. A Bara utca összeköti a Kölcsey és a Nyárfa utcákat a Vágóhid utcával, fontos szerepet tölt be a Bara Szabadidőpark felé vezető forgalom levezetésében. A Vágóhid utca a Köztársaság utca felől érkező forgalmat bonyolítja le a Bara Szabadidőpark felé.

A fejlesztéssel érintett Bara utca és a Vágóhid utca találkozásánál található a község életében egyik legfontosabb szerepet betöltő zöldfelülete, a Bara Szabadidőpark.

Tervezett befejezési határidő: 2024.11.30.

Pályázati forrás: bruttó 40.000.000,-Ft

7. Élhető Dusnok

Dusnok Község Önkormányzatának a TOP_Plusz Élhető települések című pályázati kiírás keretén belül benyújtott pályázata jelenleg bírálat alatt van. A pályázat fő célja a lakosság komfortérzetének és életminőségének javítása a közhasználatú terek zöldfelületeinek, növényállományának és infrastruktúrájának funkcionális és közösségi célú rekonstrukciójával, továbbá a helyi közösség minden tagja számára egyenlően hozzáférhető, egészségfejlesztésre alkalmas szabadidős és sportolási lehetőségek bővítésével. megújuló István Király téren a helyi lakosok számára egy esztétikus találkozóhely létesül. A tér gyalogos közlekedés szempontjából a megújuló közvilágítással és burkolattal javuló közbiztonságot, közlekedésbiztonságot és akadálymentességet biztosít. Minőségileg javul a gyalogos és kerekesszékes elérhetősége és megközelíthetősége a helyközi és távolsági tömegközlekedésnek, a település fő intézményeinek (orvosi, fogorvosi rendelő), valamint a rekreációs- és idegenforgalom szempontjából fontos tereknek (Vajas-fok). A Barai Szabadidőparkban lévő tó körül létrehozandó futópályával új helyi szabadidős és sportolási lehetőség biztosítja a lakosság egészségének javítását, életminőségének fejlesztését, ezzel pedig a park funkciói bővülnek. A futópálya körül kiépített közvilágítás révén a nap 24 órájában biztonságos körülmények között használható a pálya. Az esztétikai és funkcionális megújítások, fejlesztések a helyben élők és a településre érkezők számára növelik Dusnok élhetőségét, javítják a településkép arculatát.

Igényelt támogatás összege: bruttó 130.000.000,-Ft

8. Helyi humán fejlesztések (előkészítés alatt)

Dusnok Község Önkormányzata a TOP_Plusz 3.1.3.-23 kódszámú, Helyi humán fejlesztések című Felhívásra pályázatot kíván beadni. Célja a helyi humán szolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása, egészségfejlesztés, valamint a helyi közösségi kohézió és identitás fejlesztése. A pályázat jelenleg előkészítés alatt áll.

Várhatóan igényelt támogatási összeg: bruttó 35.000.000,-Ft

9. Kommunális eszközbeszerzés Dusnokon (előkészítés alatt)

A Magyar Falu Program keretében megjelent Önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések című pályázatra szeretnénk pályázatot beadni kommunális eszközbeszerzések kategóriában. A pályázat jelenleg előkészítés alatt áll.

Várhatóan igényelt támogatási összeg: bruttó 15.000.000,-Ft

10. Életminőség javítását célzó települési fejlesztések

A Felső-Bácska Vidékfejlesztési Egyesület illetékességi területén működő helyi önkormányzatok adhattak be pályázatot a lakosság életminőségének javítása érdekében, melynek keretében „mini kotró munkagép” beszerzésére adtunk be pályázatot. Önkormányzatunk elkötelezett a szép és biztonságos települési környezet kialakításában, megóvásában. A projekt keretében beszerzendő zártfülkés mini kotró munkagép ebben nyújtana nagy segítséget. A munkagép beszerzését indokolja többek között, hogy a község közterületi csapadékvíz elvezető árkait folyamatosan karban kell tartanunk, mely sok esetben kézi erővel kivitelezhetetlen.

Teljes bekerülési költség (bruttó): 10.929.937,-Ft

Pályázati forrás: 9.836.943,- Ft

Önerő: 1.092.994,-Ft

KORÁBBI ÉVEKBEN MEGVALÓSULT PÁLYÁZATOK

1. Dusnok, „Házaspárok útja” sétány közvilágítás I. ütemének kiépítése (JETA-15-2021)

Most az első ütemben 60 lámpatest került beszerzésre és telepítésre. A lámpaoszlopok tüzihorganyzott és festett acél oszlopok 4m fénypontmagassággal. Az oszlopok tüzihorganyzott talajcsavaros rögzítésűek. A lámpaoszlopokat egymástól átlagosan 18m távolságra kell telepíteni, az útszegélytől 0,5m-re a telkek, épületek felőli oldalon. A világítás áramszolgáltatói energiaellátást nem igényel, mivel a lámpatestek saját napelemes akkumulátoros kialakítások, így megújuló energiával üzemelnek.

Teljes bekerülési költség (bruttó): 14.096.048,-Ft

Pályázati forrás: 11.981.640,- Ft

Önerő: 2.114.408,-Ft

2. Dusnok 46/3 Hrsz Turisztikai központ parkfejlesztés (JETA-66-2020)

Az önkormányzat a saját tulajdonban lévő telkén egy új turisztikai és szabadidő központot létesített a közelmúltban, melynek környezete újult meg jelen fejlesztés során. Az épület körüli töredezett betonburkolat helyén új térköburkolat létesült, illetve a köríves út mentén összesen 8 darab új parkoló is kialakításra került szegélyezéssel ellátva. Az épület környékének megvilágítására 4 darab napelemes működtetésű új kandelláber is telepítésre került.

Teljes bekerülési költség (bruttó): 13.044.409,-Ft

Pályázati forrás: 10.774.477,- Ft

Önerő: 2.269.932,-Ft

3. Játsszótér kialakítása a Vízi-Turisztikai Központnál (MFP-OJKJF/2021)

A Magyar Falu Program pályázattal Dusnok Község Önkormányzatának lehetősége volt a meglévő Vízi-Turisztikai központunk közelében kialakítani egy kisebb játszótérrel, hozzájárulva ezzel településünk népességmegtartó és népességnövelő erejének fokozásához. A beruházás eredményeként létrehozott közterületi játszótér hozzájárul, hogy a kisgyermek fejlődési lehetőségei javuljanak, a családtagok hasznos szabadidős tevékenysége biztosítottá váljon. A pályázat keretében a játszótéren egy láncos dupla hinta, egy két személyes mérleghinta, egy ülőkörhinta, illetve egy univerzális, csúszdával és mászókával rendelkező kalandvár került telepítésre.

Pályázati forrás: 4.937.104,- Ft

4. Kommunális eszközbeszerzés Dusnokon (MFP-KOEB/2021)

A Magyar Falu Program pályázattal Dusnok Község Önkormányzatának lehetősége volt kommunális eszköztárát megújítani, fejleszteni, így az utak, parkok, sportpályák karbantartását korszerű eszközökkel tudja ellátni. A beszerzett eszközök:

- Ágapritógép
- Részűkasza
- Fűnyírótraktor
- Áramfejlesztő
- Szalagsziszoló
- Fúró-, vésőkalapács
- Akkumulátoros kézi szerszámok (sarokcsiszoló, fúró, fűkasza, csavarbehajtó)
- Benzines fűnyírók (3 darab)

Pályázati forrás: 14.463.400,- Ft

5. PUB-i útépítés (MFP-UHK/2021)

Jelen pályázattal Dusnok Község Önkormányzatának lehetősége volt a Vajas parti út megépítésére, a régi földes, kavicsos út szilárd burkolattal való ellátására Dusnok, belterület 39/1 és 39/2 Hrsz.-ű megvalósulási helyszíneken, összesen 221,46 folyóméter hosszon.

Pályázati forrás: 39.402.778,- Ft

6. Belterületi utcák felújítása Dusnokon (MFP-ÖTU/2020)

Jelen pályázattal Dusnok Község Önkormányzatának lehetősége volt felújítani több megvalósulási helyszíneken a régi, rossz minőségű útburkolatokat.

- Óvoda és Zsák utca: 129,61 folyóméter hosszon
- Iskola utca : 141,43 folyóméter hosszon
- Deák Ferenc utca: 149,10 folyóméter hosszon
- Összesen: 420,14 folyóméter hosszon

Pályázati forrás: 27.123.684,- Ft

7. Járdafelújítás anyagtámogatása (MFP-BJA/2020)

Jelen pályázattal a községben összesen 451,91 folyóméter hosszon sikerült járdaszakaszokat felújítani, melynek anyagköltségéhez nyertünk támogatást.

Pályázati forrás: 4.113.566,- Ft

8. Arany János utca felújítás (MFP-ÖTÜ/2019)

A Magyar Falu Program keretein belül elnyert 29.999.999,-Ft támogatási összegből az Arany János utca újult meg 336,47 folyóméter hosszon.

Pályázati forrás: 29.999.999,- Ft

9. Hunyadi utca felújítása (BM-es pályázat)

A Belügyminisztérium által kiírt pályázaton 127,5 méter hosszan újult meg a Hunyadi János utca.

Pályázati forrás: 11.914.981,- Ft

Önerő: 2.102.644,-Ft

10. Ravatalozó felújítás II. üteme (JETA-83-2019)

Megvalósult az előtetők az épület-acélváz szerelése acél szerelvényekből, horganyzott-porfestett acél vázzal. Beépítésre került az 5.5 cm vastagságú ragasztott biztonsági üvegfedés 2 db 3m.x6 m méretben a beton koszorúkhöz talpelemekkel, antracit színben. Tehát az előtető 100%-ban elkészült .

Térburkolatok és padlóburkolatok felújítása:

Megvalósult az épület előtti jelentősen megsüllyedt betonburkolat bontásása valamint az új térburkolathoz a tükörkészítés, és a szegélykövek lerakása. Jelen beruházással új 30^60 cm x3,8 cm vtg. térkőburkolat került, Semmelrock Umbriano térkőből amely így biztosíthatja az elég jelentős felület vízelvezetését.

A térburkolással egyidejűleg a bejárati előtér burkolata is megújul, itt 2 cm vtg. kőporcelánlap került leragasztásra a vékonyabb réteglehetőség miatt.

Teljes bekerülési költség (bruttó): 8.157.357,-Ft

Pályázati forrás: 7.745.820,- Ft

Önerő: 411.537,-Ft

11. Művelődési ház felújítás (JETA-97-2018)

A JETA forrásból megvalósult a művelődési ház felújítása, melynek keretében:

- nyílászárócserék
- melegítőkonyha felújítás
- Hűtés-fűtés (légbefűvő csatornák és klímák telepítése) valósult meg.

Teljes bekerülési költség (bruttó): 26.648.980,-Ft

Pályázati forrás: 22.473.501,- Ft

Önerő: 4.175.479,-Ft

12. Mini bölcsődei csoport kialakítása (TOP)

A bölcsődében 7 férőhelyes mini bölcsődei csoport került kialakításra a pályázati forrásból és hozzá kapcsolódóan játék és eszközbeszerzés is megvalósult.

Pályázati forrás: 30.000.000,- Ft

13. Helyi identitás és kohézió erősítése Dusnokon (TOP)

A projekt konzorciumban valósult meg Bátya, Fajsz, Foktó és Dusnok tagokkal, ahol Dusnok volt a konzorcium vezető.

Pályázati forrás összesen: 42.326.087,- Ft

Ebből Dusnok támogatása: 22.040.217,-Ft

14. Wifi4EU pályázat

Tizenötezer eurót, nyert Dusnok a Wifi4EU pályázaton, wifi-berendezésekre és wifi-hozzáférési pontok létrehozására, mellyel a felhasználók számára ingyenes internetkapcsolatot tudnak kiépíteni a helyi közösségi élet színterein, épületekben, köztereken. A pályázat 2019 szeptemberében került benyújtásra és 2019 decemberében kaptuk meg az aláírt támogatási szerződést. Az ingyenes wifi hotspotok kiépítésére kiírt pályázatot az Európai Unió támogatja, százszázalékos támogatási

intenzitású. 2021.03.18—ig az összes eszköz beüzemelésre került. A rendszer kiépítését és üzemeltetését a Tarr Kft végzi.

A helyszínek a következők

6353 Dusnok, Vajas turisztikai központ

6353 Dusnok Focipálya

6353 Dusnok, István király utca 27. (Orvosi rendelő és buszmegálló lefedése)

6353 Dusnok, Köztársaság utca 20-22 (Iskola)

6353 Dusnok, Köztársaság utca 12-14. (Zarándokház és Irodaház)

6353 Dusnok, Sportpálya,

Szabadidőpark Vágó hid utca beton pálya

A WiFi4EU-hálózatok ingyenesek és reklámmentesek és használatukhoz a felhasználóknak nem kell megadniuk a személyes adataikat.

Pályázati forrás: 15.000,- EUR

15. Mezőgazdasági elkerülő út pályázat

Dusnok Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be külterületi mezőgazdasági utak szórt útalappal történő kiépítésére. A kiépítendő útszakaszok mindegyike földút és a két végpontjában szilárd burkolatú úthoz csatlakozik. Az érintett útszakasz teljes hossza: 2356,26 folyóméter.

Projekt teljes költsége összesen (Ft): 115.956.050,-

Támogatás összege (Ft): 99.402.250,-

Önerő (Ft): 16.553.800,-

Összesítés a fentiekben felsorolt pályázatokból:

Elnyert támogatások összege: 638.637.660,-Ft + 15.000,- EUR (Wifi4EU)

Igényelt és várhatóan igénylésre kerülő támogatások összege: 189.836.943,-Ft

(Elhető Dusnok – Parkfejlesztés, Helyi Humán fejlesztések, MFP Kommunális eszközbeszerzés, Leader pályázat kismarkolóra)

Vállalt önerők összege nagyságrendileg: 32.335.108,- Ft

Mindszenti István polgármester: Átadná a szót a megjelent lakosoknak. Senki nem jelent, kivéve Hubert Lászlót, aki viszont a következő napirendi pont miatt meghívott vendég.

2./ Napirend tárgyalása

Helyi Értéktár Bizottság határozatainak támogatása (Írásbeli anyag – 2. melléklet)

Mindszenti István polgármester: Ismerteti a kiküldött előterjesztést. Elmondja, hogy az Értéktár Bizottság hozott határozatokat az értéktárba történő felvételekről, ezeket is csatolták.

Köszönti Hubert Lászlót, aki eddig is sokat segített a témában.

Elmondja, hogy jegyzőnö egyeztetett Bankó Ágnessel a témában. A települési, vármegyei értéktár bizottságoknak 2020. óta a magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendelet alapján – a korábbi félévente történő beszámolási kötelezettség helyett - évente kell beszámolniuk az alapító önkormányzat felé

A Bács-Kiskun Vármegyei Értéktár Bizottság eddig két dusnoki értéket vett fel a megyei értéktárba:

1. A dusnoki rác nemzetiségi hagyományokat őrző rendezvények: **Rác Fonó és Rác Pünkösöd** (A Bizottság a 2015. május 27-i ülésén a 96/2015. (V. 27.) MÉBH határozattal vette fel a Bács-Kiskun Megyei Értéktárba).

2. **Feketi kápolna búcsúja** (a Bizottság a 2016. február 15-i ülésén a 17/2016. (II. 15.) MÉBH határozattal vette fel Bács-Kiskun Megyei Értéktárba).

A szent Iván napi fáklyás csónakázásra vonatkozóan is javaslatot küldtünk a megyei értéktárba történő felvételre, azonban ezt a javaslatot a Bizottság elutasította a 2016. február 15-i ülésén a 18/2016. (II. 15.) MÉBH határozattal.

A települési és a vármegyei értéktárba történő felvételre vonatkozó javaslatok benyújtására a honlapon közzétett nyomtatványokat kell használni, megfelelően kitölteni, továbbá csatolni kell a javaslatához a Korm. rendeletben előírt mellékleteket.

A javaslatokhoz – akár települési, akár megyei értéktárba történő felvételre vonatkozik – igen sok mellékletet kell csatolni.

A 2020. július 9. napjától benyújtott javaslatok esetében csak olyan érték vehető fel a vármegyei értéktárba, amely a települési értéktárba már felvételre került.

Amennyiben újabb értékek kerülnek felvételre a Dusnoki Települési Értéktárba, azok adatait az értéktár bizottság határozataival együtt meg kell küldeni a Vármegyei Értéktár Bizottság részére.

Átadja a szót Hubert Lászlónak.

Hubert László: Köszöni szót, ő is úgy érzi, hogy sok érték van a településen, lehet, hogy számunkra megszokott dolog, ezért nem is vagyunk tudatában, hogy mekkora értékeink vannak, például az Angster orgona, amit mindenki csodál, ha erre jár. Nándi bácsiról szeretne beszélni kicsit. Úgy érzi, hogy az országos értéktárban is helye van a hagyatékának. Hatalmas anyagról van szó, csak szoborból, fafaragásaiból több, mint száz van.

Az örökösök felelősséggel állnak a hagyatékhoz. Reméli, hogy a településen marad a hagyaték és a majdani tájházban is megjelenési lehetőséget kap 15-20 db szobor, metszet.

Mindszenti István polgármester: Elmondja, hogy a hagyatékot képező anyag biztonságos tárolása is komoly kihívás, mellyel foglalkozni kell, megoldást kell találni rá.

Kéri, hogy egyesével döntsenek az értékekről.

A képviselők tanácskozáását követően szavazásra bocsátja a következő döntési javaslatot: A Képviselő-testület fogadja el a Dusnoki Értéktár Bizottság 7/2023. (XII.11.) számú határozatába foglalt döntését Frank Nándor hagyatékának felvételéről a Dusnoki Települési Értéktárba.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták, és a következő határozatba foglalják:

86/2023. (XII.15.) Kth. számú határozat

Frank Nándor képzőművész hagyatékának felvétele a Dusnoki Települési Értéktárba

Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Dusnoki Értéktár Bizottság 7/2023. (XII.11.) számú határozatba foglalt döntését Frank Nándor hagyatékának felvételéről a Dusnoki Települési Értéktárba.

A Képviselő-testület köszöni Juhász-Nagy Zsolt családja és Hubert László támogatását és óriási felelősségvállalását az érték megőrzése céljából.

Felelős: Mindszenti István polgármester

Határidő: 2024. január 31.

Értesül: Juhász-Nagy Zsolt családja

Hubert László

Bács-Kiskun Vármegyei Értéktár Bizottság

Mindszenti István polgármester: Kéri, hogy a képviselő-testület fogadja el az Értéktár Bizottság 8/2023. (XII.11.) számú határozatba foglalt döntését a Vajas-sétány és a házaspárok útja felvételéről a Dusnoki Települési Értéktárba.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták, és a következő határozatba foglalják:

87/2023. (XII.15.) Kth. számú határozat

Vajas sétány és a házaspárok útja felvétele a Dusnoki Települési Értéktárba

Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Dusnoki Értéktár Bizottság 8/2023. (XII.11.) számú határozatba foglalt döntését a Vajas-sétány és a házaspárok útja felvételéről a Dusnoki Települési Értéktárba.

Felelős: Mindszenti István polgármester

Határidő: 2024. január 31.

Értesül: Bács-Kiskun Vármegyei Értéktár Bizottság

Mindszenti István polgármester: Kéri, hogy a képviselő-testület fogadja el az Értéktár Bizottság 9/2023. (XII.11.) számú határozatba foglalt döntését a Feketi kápolna felvételéről a Dusnoki Települési Értéktárba.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták, és a következő határozatba foglalják:

88/2023. (XII.15.) Kth. számú határozat

Feketi kápolna felvétele a Dusnoki Települési Értéktárba

Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Dusnoki Értéktár Bizottság 9/2023. (XII.11.) számú határozatba foglalt döntését a Feketi-kápolna felvételéről a Dusnoki Települési Értéktárba.

Felelős: Mindszenti István polgármester

Határidő: 2024. január 31.

Értesül: Bács-Kiskun Vármegyei Értéktár Bizottság

Mindszenti István polgármester: Kéri, hogy a képviselő-testület fogadja el az Értéktár Bizottság 10/2023. (XII.11.) számú határozatba foglalt döntését a kopjafák és reliefek felvételéről a Dusnoki Települési Értéktárba.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták, és a következő határozatba foglalják:

89/2023. (XII.15.) Kth. számú határozat

Dusnoki kopjafák és reliefek felvétele a Dusnoki Települési Értéktárba

Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Dusnoki Értéktár Bizottság 10/2023. (XII.11.) számú határozatba foglalt döntését a Dusnoki kopjafák (3 db – I., II. világháború hősei, Meg nem született gyermekek emléke, Dusnokiak kopjafája) és reliefek (3 db - Vérszerződés, Trianon emléke, 800 éves Dusnok) felvételéről a Dusnoki Települési Értéktárba.

Felelős: Mindszenti István polgármester

Határidő: 2024. január 31.

Értesül: Bács-Kiskun Vármegyei Értéktár Bizottság

Mindszenti István polgármester: Kéri, hogy a képviselő-testület fogadja el az Értéktár Bizottság 11/2023. (XII.11.) számú határozatba foglalt döntését a dusnoki fafaragott betlehem és a templomi kereszt felvételéről a Dusnoki Települési Értéktárba.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták, és a következő határozatba foglalják:

90/2023. (XII.15.) Kth. számú határozat

A dusnoki katolikus templomban található fafaragott betlehem és kereszt felvétele a Dusnoki Települési Értéktárba

Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Dusnoki Értéktár Bizottság 11/2023. (XII.11.) számú határozatba foglalt döntését a dusnoki katolikus templomban található faragott betlehem és kereszt felvételéről a Dusnoki Települési Értéktárba.

Felelős: Mindszenti István polgármester

Határidő: 2024. január 31.

Értesül: Bács-Kiskun Vármegyei Értéktár Bizottság

Mindszenti István polgármester: Köszöni a képviselők egyhangú támogatását. A következőkben kéri, hogy döntsenek arról, hogy mindegyik érték tekintetében készüljön el a javaslat a vármegyei értéktárba történő felvételéhez. Reméli, hogy a vármegyei értéktár bizottság is méltónak tartja a települési értékeket a felvételre. Reméli, hogy ha az értéktárakban helyet kap a hagyaték, akár az országosban is, akkor több lehetőség nyílik az alkotások méltó elhelyezésére, valamint kiállításokon történő bemutatásokra.

Mindszenti István polgármester: Kéri, hogy a képviselő-testület támogassa, hogy készüljön el a javaslat Frank Nándor hagyatéka nemzeti érték vármegyei értéktárba történő felvételére.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták, és a következő határozatba foglalják:

91/2023. (XII.15.) Kth. számú határozat

Javaslat Frank Nándor képzőművész hagyatéka nemzeti érték vármegyei értéktárba történő felvételére

Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendeletben foglaltak alapján elkészíti a javaslatot Frank Nándor hagyatéka nemzeti érték vármegyei értéktárba történő felvételére és azt megküldi a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 4. § (5) bekezdése értelmében az illetékes vármegyei közgyűlés elnökének.

Felelős: Mindszenti István polgármester

Határidő: 2024. január 31.

Értesül: Bács-Kiskun Vármegyei közgyűlés elnöke

Mindszenti István polgármester: Kéri, hogy a képviselő-testület támogassa, hogy készüljön el a javaslat a Vajas-sétány nemzeti érték vármegyei értéktárba történő felvételére.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták, és a következő határozatba foglalják:

92/2023. (XII.15.) Kth. számú határozat

Javaslat a Vajas-sétány és a házaspárok útja nemzeti érték vármegyei értéktárba történő felvételére

Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendeletben foglaltak alapján elkészíti a javaslatot a Vajas-sétány és a házaspárok útja nemzeti érték vármegyei értéktárba történő felvételére és azt megküldi a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 4. § (5) bekezdése értelmében az illetékes vármegyei közgyűlés elnökének.

Felelős: Mindszenti István polgármester

Határidő: 2024. január 31.

Értesül: Bács-Kiskun Vármegyei közgyűlés elnöke

Mindszenti István polgármester: Kéri, hogy a képviselő-testület támogassa, hogy készüljön el a javaslat a Feketi kápolna nemzeti érték vármegyei értéktárba történő felvételére.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták, és a következő határozatba foglalják:

93/2023. (XII.15.) Kth. számú határozat

Javaslat a Feketi kápolna nemzeti érték vármegyei értéktárba történő felvételére

Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendeletben foglaltak alapján elkészíti a javaslatot a Feketi kápolna nemzeti érték vármegyei értéktárba történő felvételére és azt megküldi a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 4. § (5) bekezdése értelmében az illetékes vármegyei közgyűlés elnökének.

Felelős: Mindszenti István polgármester

Határidő: 2024. január 31.

Értesül: Bács-Kiskun Vármegyei közgyűlés elnöke

Mindszenti István polgármester: Kéri, hogy a képviselő-testület támogassa, hogy készüljön el a javaslat a Dusnoki kopjafák és reliefek nemzeti érték vármegyei értéktárba történő felvételére.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták, és a következő határozatba foglalják:

94/2023. (XII.15.) Kth. számú határozat

Javaslat a Dusnoki kopjafák és reliefek nemzeti érték vármegyei értéktárba történő felvételére

Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendeletben foglaltak alapján elkészíti a javaslatot a Dusnoki kopjafák (3 db – I., II. világháború hősei, Meg nem született gyermekek emléke, Dusnokiak kopjafája) és reliefek (3 db - Vérszerződés, Trianon emléke, 800 éves Dusnok) nemzeti érték vármegyei értéktárba történő felvételére és azt megküldi a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 4. § (5) bekezdése értelmében az illetékes vármegyei közgyűlés elnökének.

Felelős: Mindszenti István polgármester

Határidő: 2024. január 31.

Értesül: Bács-Kiskun Vármegyei közgyűlés elnöke

Mindszenti István polgármester: Kéri, hogy a képviselő-testület támogassa, hogy készüljön el a javaslat a dusnoki katolikus templomban lévő faragott betlehem és kereszt nemzeti érték vármegyei értéktárba történő felvételére.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták, és a következő határozatba foglalják:

95/2023. (XII.15.) Kth. számú határozat

Javaslat a dusnoki katolikus templomban található fafaragott betlehem és kereszt nemzeti érték vármegyei értéktárba történő felvételére

Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendeletben foglaltak alapján elkészíti a javaslatot a dusnoki katolikus templomban található fafaragott betlehem és kereszt nemzeti érték vármegyei értéktárba történő

felvételére és azt megküldi a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 4. § (5) bekezdése értelmében az illetékes vármegyei közgyűlés elnökének.

Felelős: Mindszenti István polgármester

Határidő: 2024. január 31.

Értesül: Bács-Kiskun Vármegyei közgyűlés elnöke

3./ Napirend tárgyalása

Alapító okirat módosítása – Dusnoki Óvoda és Bölcsőde (Írásbeli anyag – 3. melléklet)

Mindszenti István polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

A polgármester szavazásra bocsátja a következő döntési javaslatot: A Képviselő-testület hozzon döntést az alapító okirattal kapcsolatban a kiküldött 3 határozati javaslat elfogadásáról.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták el, és a következő határozatba foglalják:

96/2023. (XII. 15.) Kt. határozata

A Dusnoki Óvoda és Bölcsőde Alapító okiratának módosításáról

Dusnok Község Önkormányzatának Képviselőtestülete módosítja a Dusnoki Óvoda és Bölcsőde Alapító okiratának következő pontjait:

1. Az alapító okirat 5.1 pontja az alábbiak szerint módosul:

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az óvoda igazgatóját nyilvános pályázati eljárásban Dusnok Község Önkormányzat Képviselőtestülete nevezi ki legfeljebb 5 évig terjedő határozott időtartamra, köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvényt, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet rendelkezései alapján. Az egyéb munkáltatói jogokat: Dusnok Község Polgármestere gyakorolja.

2. Az alapító okirat 5.2-es pontja az alábbiak szerint módosul:

5.2 A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Köznevelési foglalkoztatotti jogviszony	A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet
2	Megbízási jogviszony	Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V. tv.
3	Közalkalmazotti jogviszony	Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
4	Munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

Felelős: Mindszenti István polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Vármegyei Igazgatósága

Pénzügy

Irattár

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták el, és a következő határozatba foglalják:

97/2023. (XII. 15.) Kt. határozata

A Dusnoki Óvoda és Bölcsőde Alapító okiratát módosító okirat elfogadásáról

Dusnok Község Önkormányzatának Képviselőtestülete elfogadja a Dusnoki Óvoda és Bölcsőde Alapító okiratát módosító okiratot, mely e határozat mellékletét képezi.

Felelős: Mindszenti István polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Vármegyei Igazgatósága
Pénzügy
Iráttár

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták el, és a következő határozatba foglalják:

98/2023. (XII. 15.) Kt. határozata

A Dusnoki Óvoda és Bölcsőde Alapító okiratának elfogadásáról

Dusnok Község Önkormányzatának Képviselőtestülete elfogadja a Dusnoki Óvoda és Bölcsőde egységes szerkezetbe foglalt, a határozat mellékletét képező alapító okiratát.

Felelős: Mindszenti István polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Vármegyei Igazgatósága
Pénzügy
Iráttár

4./ Napirend tárgyalása

2024. évi közfoglalkoztatási program benyújtásának támogatása (Írásbeli anyag – 4. melléklet)

Mindszenti István polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

A polgármester szavazásra bocsátja a következő döntési javaslatot: A Képviselő-testület hozzon döntést a programban való részvételről.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták el, és a következő határozatba foglalják:

99/2023. (XII.15.) Kt. határozat

Döntés a 2024. évi közfoglalkoztatási program benyújtásáról

1. Dusnok Község Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy dönt, hogy támogatja a 2024. évi járási startmunka mintaprogram benyújtását a 2023/03/0303/0020 kérelemazonosító alatt lévő kérelemmel a szociális jellegű programra.
2. A Képviselő-testület pozitív elbírálás esetén támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását és vállalja a programokhoz kapcsolódó önerőt.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert — akadályoztatása esetén az alpolgármestert -, hogy a programot érintő dokumentumokat aláírja és a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Mindszenti István polgármester, Marcsányi István alpolgármester

Határidő: 2024. január 12.

Értesül: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kalocsai Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya

5./ Napirend tárgyalása

A 61/2022. (IX.15.) Kth. számú határozat (helyi műsorszolgáltató szolgáltatás) felülvizsgálata (Írásbeli anyag – 5. melléklet)

Mindszenti István polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Tulajdonképpen csak technikai pontosításról van szó.

A polgármester szavazásra bocsátja a következő döntési javaslatot: A Képviselő-testület hozzon döntést a szolgáltatásról.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták el, és a következő határozatba foglalják:

100/2023. (XII.15.) Kth. számú határozat

Szógyi László és Szógyi Lászlóné egyéni vállalkozók helyi műsorszolgáltatás és videófelvétel készítésének, valamint rendezvények hangosításának szolgáltatási díja

1. Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 61/2022. (IX.15.) Kth határozatát kiegészíti azzal, hogy a szolgáltatás magában foglalja Szógyi Lászlóné egyéni vállalkozó videófelvétel készítési szolgáltatási tevékenységét is.

2. Az egyéni vállalkozók vállalják a település rendezvényeinek (kivéve Pünkösöd) hangosítását évi 300.000,- forint megbízási díj ellenében.

3. A fenti összegek (310.000,-ft/hó, 300.000,-/év) fedezete a 2024. évi költségvetés készítése során tervezésre kerül az egyéb szolgáltatások rovatán (K337).

Határidő: folyamatos

Felelős: Mindszenti István polgármester

Határozatról értesül: 1./ Szógyi László és Szógyi Lászlóné egyéni vállalkozók

2./ Pénzügyi ügyintézők

6./ Napirend tárgyalása

Pályázat benyújtása a „TOP Plusz-3.1.3-23 számú „Helyi humán fejlesztések” c. pályázati kiírásra

Mindszenti István polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

A polgármester szavazásra bocsátja a következő döntési javaslatot: A Képviselő-testület hozzon döntést a pályázat benyújtásáról.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták el, és a következő határozatba foglalják:

101/2023. (XII.15.) Kth. számú határozat

Pályázat benyújtása a „TOP Plusz-3.1.3-23 számú „Helyi humán fejlesztések” c. pályázati kiírásra

Dusnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete konzorciumban pályázatot nyújt be a Pályázat címe és kódszáma „TOP Plusz-3.1.3-23 számú „Helyi humán fejlesztések” című, illetve kódszámú, 100% támogatási intenzitású kiírásra.

A benyújtásra kerülő anyag paraméterei:

Pályázat címe: Helyi humán fejlesztések Dusnokon

Pályázott összeg: 35.000.000 Ft

Konzorciumi partner: Közösség-hálózat Alapítvány

A projekt keretében tervezett tevékenységek:

- kulturális programok megvalósítása
- idősek demencia megelőző programjai
- hátrányos helyzetű gyermekek programjai
- egészségmegőrzés, egészséges életmód programok
- bűnmegelőzési programok
- SNI-s gyermekek fejlesztése program

Projektidőszak: 3 év

Határidő: 2024. január 12.

Felelős: Mindszenti István polgármester

Értesül: Közösség-hálózat Alapítvány

7. napirend: Egyebek:

Mindszenti István polgármester: Felolvassa Szegedi Ágnes levelét. *(Írásbeli anyag – 6. melléklet)*

Beszélgetés a témában.

A képviselők tanácskozását követően határozathozatal nélkül megállapodnak abban, hogy ha forrást talál rá a testület, akkor megvalósítják az elképzelést. A tulajdoni viszonyokat leellenőrzik, illetve földmérővel felveszik a kapcsolatot.

Dr. Welchner Edit jegyző: Ismerteti Miskei Vince észrevételét a 0168/5 hrsz melletti, kb. 1,5 km hosszú dűlőutakkal kapcsolatban, kéri, hogy egyeztessenek a lehetőségekről.

Beszélgetés a témában, melynek eredménye, hogy a déli oldalon a nádat kellene kivágni, illetve kétoldali árkot biztosítani.

Mindszenti István polgármester: Ismerteti a tankerület megkeresését az általános iskolai körzetek tervezetéről. *(Írásbeli anyag – 7. melléklet)*

A polgármester szavazásra bocsátja a következő döntési javaslatot: A Képviselő-testület hozzon döntést az általános iskolai körzetek tervezetének elfogadásáról.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták el, és a következő határozatba foglalják:

102/2023. (XII.15.) Kth. számú határozat **Általános iskolai körzetek tervezetének véleményezése**

Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Bajai Tankerületi Központ által megküldött, az általános iskolai felvételi körzetek kijelölésének tervezetével.

Határidő: 2024. február 15.

Értesül: Bajai Tankerületi Központ, 6500 Baja, Kenderes utca 5-7.

Mindszenti István polgármester: Elmondja, hogy ismét pontosításra kérte fel az adásvételi szerződéseket elkészítő ügyvédnő, dr. Czick Hilda mind a Tóth, mind a Szitár-féle adásvétellel kapcsolatban.

Beszélgetés a témában.

Mindszenti István polgármester: Az alábbi határozati javaslatot fogalmazza meg:

.../2023. (XII.15.)

Földterület értékesítése

1. Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 400.000,- ft vételár ellenében értékesíti Tóth Istvánné (sz. Sipos Zsuzsanna, szül.: Dusnok, 1957.07.17., an.: Varga Éva, cím: 6353 Dusnok, Köztársaság utca 73.) részére a dusnoki külterületi 07/58 hrsz-ú ingatlan 544/3544 tulajdoni hányadát.
2. Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tájékoztatja a vevőt, hogy az ingatlant földbérlettel terhelten adja el, a területre 2023. 02. 20. napjától 2028.12.31. napjáig mezőgazdasági

termőföld haszonbérleti szerződést kötött Bényi Ferenc haszonbérelővel 100.000,-/ha/év haszonbérleti díj kikötésével. A szerződés részleteit megismerheti jelen határozathoz csatolt szerződésmásolatból.

3. Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tájékoztatja a vevőt továbbá a tulajdoni lap tartalmát képező szolgalmi és vezetékjogokról.

4. A vételárat Tóth Istvánné vevő Dusnok Község Önkormányzatának 11732040-15337386 számú bankszámlájára a szerződéskötéssel egyidejűleg fizeti meg. Az ügyvédi munkadíj vevőt terheli.

5. A Képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek az adásvételi szerződés aláírására.

Kéri, hogy a Képviselő-testület hozzon döntést a megfogalmazott határozati javaslatról.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták el, és a következő határozatba foglalják:

103/2023. (XII.15.) Kth. számú határozat

Földterület értékesítése

1. Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 400.000,- Ft vételár ellenében értékesíti Tóth Istvánné (sz. Sipos Zsuzsanna, szül.: Dusnok, 1957.07.17., an.: Varga Éva, cím: 6353 Dusnok, Köztársaság utca 73.) részére a dusnoki külterületi 07/58 hrsz-ú ingatlan 544/3544 tulajdoni hányadát.

2. Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tájékoztatja a vevőt, hogy az ingatlan földbérlettel terheltet adja el, a területre 2023. 02. 20. napjától 2028.12.31. napjáig mezőgazdasági termőföld haszonbérleti szerződést kötött Bényi Ferenc haszonbérelővel 100.000,-/ha/év haszonbérleti díj kikötésével. A szerződés részleteit megismerheti jelen határozathoz csatolt szerződésmásolatból.

3. Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tájékoztatja a vevőt továbbá a tulajdoni lap tartalmát képező szolgalmi és vezetékjogokról.

4. A vételárat Tóth Istvánné vevő Dusnok Község Önkormányzatának 11732040-15337386 számú bankszámlájára a szerződéskötéssel egyidejűleg fizeti meg. Az ügyvédi munkadíj vevőt terheli.

5. A Képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Mindszenti István polgármester

Értesül: Tóth Istvánné, 6353 Dusnok, Köztársaság utca 73

Irattár

Mindszenti István polgármester: Kéri, hogy a Képviselő-testület hozzon döntést a másik megfogalmazott határozati javaslatról is:

.../2023. (XII.15.) határozat

Földcserével kombinált adásvételi szerződés

- 1) Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dusnok Község Önkormányzatának tulajdonában álló, dusnoki külterületi **0244/51 hrsz-ú**, 0,0897 ha nagyságú szántó megjelölésű és a dusnoki külterületi **0244/52 hrsz-ú**, 0,2225 ha nagyságú szántó megnevezésű ingatlanokat elcseréli a Szitár Istvánné tulajdonában álló dusnoki külterületi **0244/50 hrsz-ú**, 0,1347 ha nagyságú szántó megnevezésű ingatlanra. A felek egymással adásvétellel vegyes csereszerződést kötnek.
- 2) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok értéke: 02455/51 hrsz-ú ingatlan: 192.800,- Ft., a 0244/52 hrsz-ú: 529.600,- Ft., összesen: 722.400,- Ft.
- 3) Szitár Istvánné tulajdonában lévő ingatlan értéke: 289.600,- Ft
- 4) Az ingatlanok értéke közötti különbséget, 432.800,- Ft-ot, mint vételárat Szitár Istvánné vevő megfizeti Dusnok Község Önkormányzatának 11732040-15337386 számú bankszámlájára a szerződéskötéssel egyidejűleg.

- 5) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a cserével kombinált adásvételi szerződés aláírására.
- 6) Az ügyvédi munkadíj Szitár Istvánné vevőt terheli.

A polgármester javaslatát a képviselők 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták el, és a következő határozatba foglalják:

104/2023. (XII.15.) Kth. számú határozat
Földcserével kombinált adásvételi szerződés

- 1) Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dusnok Község Önkormányzatának tulajdonában álló, dusnoki külterületi **0244/51 hrsz-ú**, 0,0897 ha nagyságú szántó megjelölésű és a dusnoki külterületi **0244/52 hrsz-ú**, 0,2225 ha nagyságú szántó megnevezésű ingatlanokat elcseréli a Szitár Istvánné tulajdonában álló dusnoki külterületi **0244/50 hrsz-ú**, 0,1347 ha nagyságú szántó megnevezésű ingatlanra. A felek egymással adásvétellel vegyes csereszerződést kötnek.
- 2) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok értéke: 02455/51 hrsz-ú ingatlan: 192.800,- ft., a 0244/52 hrsz-ú: 529.600,- ft., összesen: 722.400,- Ft.
- 3) Szitár Istvánné tulajdonában lévő ingatlan értéke: 289.600,- Ft.
- 4) Az ingatlanok értéke közötti különbséget, 432.800,- ft-ot, mint vételárat Szitár Istvánné vevő megfizeti Dusnok Község Önkormányzatának 11732040-15337386 számú bankszámlájára a szerződéskötéssel egyidejűleg.
- 5) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a cserével kombinált adásvételi szerződés aláírására.
- 6) Az ügyvédi munkadíj Szitár Istvánné vevőt terheli.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Mindszenti István polgármester

Értesül: Szitár Istvánné, Dusnok, Radnóti u. 5.

Mindszenti István polgármester: Átadja a szót a képviselőknek.

Más hozzászólás, megtárgyalásra váró téma nincs, a polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést befejezetté nyilvánítja 16:05-kor. 17:00 órakor ünnepi falugyűlésre várják a lakosságot a művelődési házba.


Dr. Welchner Edit
jegyző




Mindszenti István
polgármester

