

MFP-BJA/2022 kódszámú Járdafelújítás Dusnokon pályázat



Dusnok Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében 2022-ben meghirdetett *Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása - 2022* című, MFP-BJA/2022 kódszámú pályázati kiírásra nyújtott be pályázatot 2022.02.08-án 3346105147 projekt azonosító számon, *Járdafelújítás Dusnokon* pályázati címmel.

A Támogatói Döntés alapján a projekt **9.881.782,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesült, melynek támogatási intenzitása 100 %. A felhasználására a Támogatói Okiratban foglaltak szerint kerül sor.



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Vállalkozási szerződés
kivitelezési tevékenységre

amely létrejött egyrészről

cégnév: Dusnoki "PILLÉR" Építő és Szolgáltató Kft.
székhelye: 6353 Dusnok, külterület 07/32. hrsz.
cégjegyzékszám: 03-09-102176
adóazonosító száma: 11028471-2-03
számlavezető bank: Erste Bank Hungary Nyrt.
pénzforgalmi számlaszám: 11998501-06601960-00000000
képviselő neve: Simonics Vince ügyvezető és Papp János ügyvezető
telefon: +36303381778
mint vállalkozó, (a továbbiakban: Vállalkozó)

másrészről

cégnév: Dusnok Község Önkormányzata
székhelye: 6353 Dusnok, István király utca 9.
törzskönyvi azonosító: 724517
KSH száma: 15724519-8411-321-03
adóazonosító száma: 15724519-2-03
számlavezető bank: OTP Bank Nyrt.
pénzforgalmi számlaszám: 11732040-15337386
képviselő neve: Mindszenti István polgármester
telefon: +3678501705
mint megrendelő, (a továbbiakban: Megrendelő
(a továbbiakban együttesen: Fél, vagy Felek)

1. Szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja jelen szerződés alapján a **MFP-BJA/2022** kódszámú, „**Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása - 2022**” című pályázati kiírásra benyújtott pályázati támogatással megvalósuló „**Járdafelújítás Dusnokon**” elnevezésű **Dusnok, 919, 6, 702, 742, 605, 293 hrsz. megvalósítási helyű járdafelújítások teljeskörű kivitelezési munkáit** a jelen szerződés mellékletét képező műszaki tervdokumentáció alapján.

2. Vállalási összeg (egyösszegű ajánlati ár)

nettó:	7.440.150,- Ft
27 % ÁFA:	2.008.841,- Ft
Összesen:	9.448.991,- Ft

azaz Kilencmillió-négyszáznegyvennyolcezer-kilencszázkilencvenegy,- Forint.

Az átalányáras vállalási összeg magában foglalja az ajánlattételi dokumentáció és a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás valamennyi költségét.

A Vállalkozó a vállalkozói díjon felül a terv szerinti megvalósításhoz többletköltséget nem érvényesíthet (infláció, többletmunka).

A Megrendelő jogosult pótmunkák megrendelésére. Megrendelő pótmunka alatt a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatételt érti. A Megrendelő kizárólag az általa előzetesen írásban megrendelt pótmunkákat téríti meg.



3. Teljesítési határidők:

3.1. Kivitelezés kezdésének időpontja: **2023 szeptember 4.** mely időpontra Megrendelő a munkaterületet átadja Vállalkozó részére.

3.2. Teljesítési határidők:

Végső teljesítési határidő: **2023 október 20.**

Megrendelő a végső teljesítési határidőnél korábbi előteljesítést elfogad.

4. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

4.1. A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a kivitelezési munkákat folyamatosan ellenőrzi. A munkavégzésnek, a terveknek, a költségvetésnek és a nyertes ajánlatnak megfelelően kell történnie.

4.2. Megrendelő csak az érvényes Nemzeti Szabványok előírásainak megfelelő teljesítést fogad el.

4.3. Megrendelő a Vállalkozó által a készre jelentett teljesítést átadás-átvételi eljárás során veszi át, melynek során jegyzőkönyvben rögzítendő a fontosabb megállapítások, az esetleges minőségi és mennyiségi kifogások, az érvényesíteni kívánt szavatossági igények.

4.4. A megrendelő elmaradt munkának minősíti azt, ha kivitelező a szerződésben meghatározott műszaki tartalmat nem valósítja meg, hanem azt másfajta, nem az elfogadott ajánlatának megfelelő, hanem lényegesen értéktelenebb megoldással a megrendelő tudta és beleegyezése nélkül helyettesíti.

5. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

5.1. A Vállalkozó kötelezi magát a szerződéses feladat teljesítésére, az ajánlatában és a szerződésben foglaltak alapján, továbbá kötelezettséget vállal minden egyes határidő betartására, valamint a szállítás és a kivitelezés maradéktalan teljesítésére, magas szintű minőségi és esztétikai követelményeknek megfelelően.

5.2. A Vállalkozó köteles a munkaterületen a kivitelezési munkálatokat a munkaterület átadást követően megkezdeni.

5.3. Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások betartásáról. A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére, ezáltal a biztonságos kivitelezési feltételek adottak. A Vállalkozó feladata a munkavállalói részére az előzetes, illetve az időszakos munkavédelmi oktatások megtartása és a munkavédelmi oktatási naplóba való bejegyzése, az oktatáson résztvevőkkel való aláíratása. A Vállalkozó a munkavállalói részére köteles a munkavégzéshez szükséges minősített egyéni védőeszközöket biztosítani, azok viselését a munkavégzés teljes időtartama alatt megkövetelni.

5.4. A munkavégzés során köteles betartani a 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM rendelet szerinti, építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményeket rögzítő rendeletben előírtakat.

5.5. A Vállalkozó vállalja, hogy a munkákat az érvényes Nemzeti Szabvány utasításainak megfelelő minőségben végzi el, úgy, hogy az osztályos előírást tartalmazó szabványok esetében a legmagasabb előírt követelményeknek felel meg, a minőségi osztályt nem tartalmazó szabványoknál pedig a szabvány követelményeit kielégíti. A felhasznált anyagok csak első osztályú minőségűek lehetnek.

- 5.6. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, amennyiben akadályoztatva van a jelen szerződésben foglalt bármely kötelezettségének ütemezés szerinti teljesítésében.
- 5.7. Ha a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni, a Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy a hatósági rendelkezés megsértésére, vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.
- 5.8. A Vállalkozó jogosult a - nyertes ajánlata szerint - alvállalkozókat alkalmazni.
- 5.9. A vállalkozó a teljesítés időpontjáról 3 nappal korábban készre jelentő levél formában értesíti a Megrendelőt, és a készre jelentés alapján a műszaki átadás - átvételi eljárás összehívásáról gondoskodik.
- 5.10. Vállalkozó feladata a tervező által elkészített tervdokumentáció és a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás, függetlenül attól, hogy a tételes költségvetés tartalmaz-e minden munkarészt, mennyiséget.
Ha a tervdokumentációban Vállalkozó tervezési hibát észlel, köteles műszaki ellenőrt és Megrendelőt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Többletköltséget az esetleges tervezési hibák miatt nem érvényesíthet Vállalkozó.

6. Kapcsolattartás:

- 6.1. A munkák ellenőrzésére, a szállított termékek átvételére a teljesítésigazolási jegyzőkönyv aláírására a megrendelő által erre meghatározott személy jogosult (a továbbiakban: Átvevő). A teljesítés helye a Megrendelő székhelye.

6.2. Megrendelő, képviselői:

Neve: Dusnok Község Önkormányzata
Képviselője: Mindszenti István polgármester
Címe: 6353 Dusnok, István király u. 9.
Telefon: 78/501 705

6.3.. Vállalkozó, képviselői:

Neve: Simonics Vince, Papp János
Címe: 6353 Dusnok, Külterület 07/32
Telefon:06-30/338-1778

7. Pénzügyi feltételek:

- 7.1. A munkák pénzügyi fedezetét a **MFP-BJA/2022** kódszámú, „**Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása - 2022**” című pályázati támogatással igénybe vehető támogatási összeg, valamint Dusnok Község Önkormányzatának költségvetése biztosítja.
- 7.2. Ajánlatkérő az alábbiak szerint finanszírozza a munkákat, Vállalkozó számláit az alábbi ütemezésben nyújthatja be:
- A szerződés megkötését követően Vállalkozó **nettó 2.400.000,- Ft + 27% Áfa, azaz bruttó 3.048.000,- Ft**, előleg megfizetésére tarthat igényt, melynek Megrendelői teljesíthetőségéhez Vállalkozó **előlegszámlát** állít ki.

- Vállalkozó továbbá egy **részszámla** benyújtására is jogosult, minimum 50%-os készültség teljesítésénél.



- A kivitelezés komplett teljesítésekor a műszaki átadás-átvételt követően Megrendelő Teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Vállalkozó jogosulttá válik a **vég számla** kiállítására. A vég számlán szereplő összeg a teljes szerződéses összeg, azaz nettó **7.440.150,- Ft + 27% ÁFA, azaz bruttó 9.448.991,- Ft**, melyből az előleg számla, illetve a rész számla összegei levonásra kerülnek. Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül utalással teljesít a **Pillér Kft Erste Bank Hungary Nyrt.-**nál vezetett **11998501-06601960-00000000** sz. számlára.

- 7.3. A kifizetés műszaki átadás-átvételi eljárás után, végteljesítés igazolási jegyzőkönyv alapján történik a teljesítéstől számított 8 napon belül.
- 7.4. Megrendelő legkésőbb a vállalkozó írásbeli készre jelentésének kézhezvételét követő 5 napon belül nyilatkozik a teljesítés elismeréséről vagy annak megtagadásáról;
- 7.5. Többletmunka, illetve egyéb költségtérítés vagy díjigény semmilyen formában nem számolható el;
- 7.6. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére csak akkor kerülhet sor, ha a beruházás elkészült, és a szükséges dokumentumok (felhasznált és beépített anyagok jegyzőkönyvei, műbizonylatok, papír alapú építési napló, számlarészletező) hiánytalanul rendelkezésre állnak.
- 7.7. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Ptk 301. §. (1) bek. szerinti kamat felszámítására jogosult.
- 7.8. A Vállalkozó hibájából eredő késedelmes teljesítés esetén napi bruttó 10.000 Ft késedelmi kötbért, maximum a vállalási összeg 15%-át tartozik fizetni Vállalkozó Megrendelőnek.

8. Műszaki átadás-átvétel, az eredményes műszaki átadás feltételei:

- 8.1. A műszaki átadást megelőzően Vállalkozó Megrendelő rendelkezésére bocsátja a megvalósulási és minősítési dokumentációt (átadási dokumentációt) 1 példányban, melynek tartalmaznia kell:
- 8.2. A kivitelezésnek megfelelő kivitelezői nyilatkozat, szabványossági nyilatkozatokat, műbizonylatokat, beépített anyagok, berendezések megfelelőség igazolásait összegyűjtve.
- 8.3. A Megrendelő köteles az elvégzett munkát a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni. A vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat hibajegyzékben rögzíteni. Amennyiben a kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, Megbízó az átadás-átvételt megtagadhatja. Ez esetben Vállalkozó köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.
- 8.4. Tekintettel a 8.3. pontban foglaltakra, a Vállalkozó javítási kötelezettsége teljesítéséhez köteles póthatáridőt megjelölni, és ezen időtartamon belül köteles saját költségére a hibákat és hiányosságokat kijavítani, illetve megszüntetni.
A Vállalkozó késedelem nélkül értesíti Megrendelőt, amikor a hiányosságok vagy a hibák kijavításra kerültek.
Ha a Vállalkozó a javítást írásbeli felszólítás ellenére nem végzi el, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére elvégeztetheti.
- 8.5. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket a teljesítés előtt átvesz (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.
- 8.6. Határidőben teljesít a vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha a Megrendelő a szolgáltatást nem vette át.
- 8.7. Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.



8.8. Az átadás-átvételi eljárástól számított 1 éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (szavatossági bejárás). Az utó felülvizsgálat részhatáridők esetében az átvett részmunkák Megrendelő általi átvételének időpontjától számítandó. A Megrendelő készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra az érintetteket.

9. Irányadó jog, jogviták:

9.1. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

9.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

9.3. A felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a bírósághoz. Jogvita esetére a megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki szerződő felek.

Jelen szerződést szerződő felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Dusnok, 2023.09.04.



Mindszenti István polgármester
Megrendelő

DUSNOK "PILLÉR"
ÉPÍTŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ Kft.
6353 Dusnok,
Központ: 07/32 hrsz. Pf.: 10.
Adószám: 11023471-2-03
Cg.: 03-09-102178
2.

Dusnoki "PILLÉR" Építő és Szolgáltató Kft.
Simonics Vince Papp János
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

Báló Ramóna
Pénzügyi ellenjegyző

Kelt: Dusnok, 2023. 09. 04.

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Welchner Edit
Jogi ellenjegyző

Kelt: Dusnok, 2023. 09. 04.

Mellékletek:

- műszaki tervdokumentáció



Handwritten initials or signature, possibly "HAC", located in the bottom right corner.

Tervezési szerződés**SZERZŐDŐ FELEK:****MEGRENDELŐ**

Neve:	Dusnok Község Önkormányzata
Székhelye:	6353 Dusnok, István király u. 9.
Teljes jogú képviselő:	Mindszenti István (polgármester)
Adószám	15724519-2-03
Bankszámla:	11732040-15337386
Bank neve:	OTP Bank Nyrt.

VÁLLALKOZÓ

Neve:	VIA-STONE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhelye:	6400 Kiskunhalas, Áchim András u. 10.
Teljes jogú képviselő:	Kóródi László (ügyvezető)
Céggjegyzékszám:	03-09-112978
Adószám:	13598444-2-03
Számlaszám:	12064005-00125778-00100009
Számlavezető pénzintézet:	Raiffeisen Bank Rt.

között az alábbi feltételekkel:

1. Szerződés tárgya:

6353 Dusnok Bartók utca 3-5., Bartók utca 6., István király utca 19-21., Kossuth utca 35., Óvoda utca 21-23., Arany János utca 19-23., József Attila utca 37-45. járdaburkolatának rossz állapotú részei cseréjének engedélyes terv készítése, átadása 1 pld. elektronikus formátumban (pdf) adathordozón, felhő alapú tárhelyen, valamint nyertes pályázat esetén szakértői rendelkezésre állás, segítség a tervezést érintő kérdésekben a kivitelezői beszerzési eljárás lefolytatása során.

2. Vállalási ár:

551.181,- Ft + Áfa (27%) 148.819,- Ft = 700.000,- Ft
azaz
Hétszázézer 00/100 Forint

3. Elszámolási adatok:**Teljesítési határidő:**

Tárgyban részletezett tervdokumentáció Megrendelő részére való átadása a szerződéskötéstől számított 50 naptári napon belül, valamint nyertes pályázat esetén szakértői rendelkezésre állás határideje a kivitelezési szerződés megkötése.

Számlázás rendje:

Vállalkozó 1 db végszámla benyújtására jogosult a megrendelő által kiállított teljesítés igazolás alapján.

Fizetési határidő:

Számla kiállításától számított 30 naptári nap.

3. Tervező elvállalja, hogy elkészíti az 1. pontban meghatározott tervezési feladatokat a szerződéskötéstől számított 50 naptári napon belül. Valamint rendelkezésre áll a tervezést érintő kérdésekben a kivitelezői beszerzési eljárás lefolytatása során egészen a kivitelezői szerződés megkötéséig.
4. Megrendelő által szolgáltatott alapadatok:
 - aktuális földhivatali alaptérkép az érintett, valamint a szomszédos helyrajzi számokról digitálisan szerkeszthető (dwg, dxf) formában
 - tervezési forgalomra vonatkozó adatok
 - megrendelői pontosan megfogalmazott elképzelései, elvárásai írásos formában a tervezési munka megkezdését megelőzően
 - érintett helyrajzi számok tulajdonlap másolatai
5. Terv tartalma:
 - Átnézeti helyszínrajz, Helyszínrajz, Mintakeresztmetszvény
 - Műszaki leírás, Közútkezelői hozzájárulás, Költségvetés kiírás, Tervezői költségbecslés
6. Szerződéses ár tartalmazza:
 - tervezés szükséges digitális tervezési alaptérkép elkészítését
 - járdaépítési munkák tervezését a tervezéssel érintett szakaszon
 - érintett közútkezelőkkel történő egyeztetést, közútkezelői hozzájárulás beszerzését, amennyiben szükséges
 - nyertes pályázat esetén szakértői rendelkezésre állás, segítség a tervezést érintő kérdésekben a kivitelezői beszerzési eljárás lefolytatása során.
7. Szerződéses ár nem tartalmazza:
 - tervezés szükséges talajmechanikai vizsgálatok elkészítését
 - ideglenes forgalomtechnikai terv készítés költségét
 - földhivatali munkarészek elkészítését (területmegosztás, kisajátítás stb.)
 - környezetvédelmi célú előzetes vizsgálat és egyéb hatásvizsgálatok
 - örökségvédelmi hatásvizsgálat, tanulmány stb. elkészítés díját
 - szakági altervezők bevonásának díját
 - közművezetékek feltárásának, bemérésének költségét
 - közművezetékek keresztezési tervének tervezési díját
 - közművezetékek kiváltásának, bevédésének, átépítésének tervezési díját
 - érintett tulajdonosok, tulajdonlapokkal kapcsolatos költségeket
 - az engedélyezés közben felmerülő egyéb hatósági, szakhatósági vizsgálatok díját és a többlet terv példányszám költségeit
 - Az engedélyezési eljárás hatósági egyeztetését, koordinálását
 - Az engedélyezési eljárás hatósági díjait (95/2005 GKM rendelet)
8. A 2. pontban meghatározott vállalási ár a szerződésben meghatározott határidőn belül történő teljesítésre vonatkozik. Késedelem esetén Tervező 1000 Ft/nap késedelmi kötbért tartozik megfizetni Megrendelő részére. Ez azonban nem haladhatja meg a teljes összeg 10 %-át.
9. Megrendelő vállalja, hogy a vele, vagy felelős megbízottjával a Tervező a szükséges mértékben egyeztethet, és a Tervező felhívására lényeges kérdésekben állást foglal.
10. Megrendelő a Tervező által írásban (email, vagy jegyzőkönyv) feltett kérdésekre köteles 3 munkanapon belül kielégítő választ adni. Amennyiben a feltett kérdésekre a válaszadás időtartama

meghaladja a 3 munkanapot a szerződés rész – és/vagy véghatáridő időpontjai a minden esetben a válaszadás késedelmes napjainak számával meghosszabbodnak.

11. A szerződés teljesítésének határideje: a 2. pont szerint. A Tervező az itt megjelölt határidőig a teljes tervdokumentációt köteles átadni – 1 szerződési pontban meghatározott példányban.

12. A Tervező a hatályos jogszabályoknak megfelelően felelősséget vállal a tervekért, miszerint azok megfelelnek a Megrendelő által jóváhagyott előzetes terveknek, valamint az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak.

13. A Tervező a jelen szerződés aláírásával sem mond le a tervekhez, mint szellemi termékhez kapcsolódó tulajdonjogról, az csak tárgyi építménnyel kapcsolatban használható fel.


14. A jelen szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a magyar Polgári Törvénykönyv (Ptk.) szerződéskötéskor érvényes szabályai alkalmazandók. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés kizárólag közös megegyezéssel és írásban módosítható. Felek megállapodnak továbbá, hogy a jelen szerződéssel létesített jogviszonyból eredő viták eldöntésére alávetik magukat a Kecskeméti Járásbíróság kizárólagos illetékességének.

15. Felek ezen szerződést magukra nézve kötelezőnek ismerik el, és átolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták. A szerződés 2 eredeti példányban készült. 1 példány Megrendelőt, 1 példány Tervezőt illet.

Dusnok, 2022. január 10.


.....
Dusnok Község Önkormányzata
Mindszenti István
Megrendelő




.....
VIA-STONE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Kóródi László
Vállalkozó

